



Hochrentable Investitionsmöglichkeit mit hohem Zukunftspotential im expansiven Markt Toilettentechnologie/Wasseroptimierung

Projekt: ²TOILET - Innovationsprung in der WC-Technologie



Investment-Konditionen

- Aktienbeteiligung
- Investitionshöhe: 500k–750k €
- Alternativ Crowdfunding ab € 150, Poolvertrag

Investment-Highlights

- Zum Patent angemeldete selbstreinigende Toilettentechnik mit hohen USPs.
- Innovatives Geschäftsmodell mit mehreren Ertragsquellen: Produkt- und Lizenzumsätze, Anteile an den Benutzungsgebühren.
- Schneller ROI und nachhaltiger Umweltschutz durch erhebliche Einsparung von Wasser.
- Multimilliarden-Markt mit jährlich hohem Wachstum.
- Hohes Skalierungspotenzial: Durch Internationalisierung und Produkterweiterung für ein Wellness-WC.

Die TWO GmbH sucht Unterstützer/Investoren für ein innovatives Start-up Unternehmen im expansiven Markt WC-Technologie.

Firma

²Toilet wurde seit 2014 von einem innovativen Tüferteam entwickelt und 2018 wurde die beantragte Patentschrift offen gelegt. Im Rahmen des Go-to-Market sollen alle Patentanträge und laufenden Aktivitäten in eine Aktiengesellschaft mit Sitz im Großraum Heilbronn eingebracht werden.

Das Managementteam besitzt internationales Know how als auch die notwendigen Erfahrungen/Kontakte um das Angebot schnell und nachhaltig in weltweite Erfolge umzusetzen.

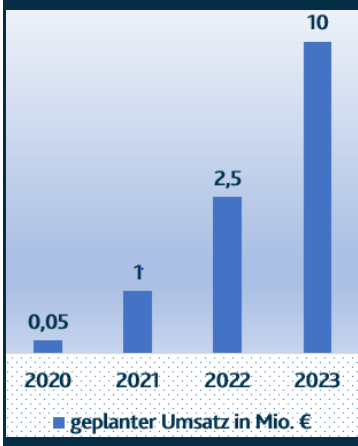
Business

Revolutionäre WC-Technologie mit automatischer Brillen-/Beckenselbstreinigung für höchste Sauberkeit/Hygiene bei deutlicher Wasserersparnis durch neuartiges Spülverfahren. Sehr großes Interesse besteht bei der Industrie, Servicedienstleistern und potentiellen Großkunden.

²Toilet ist Anbieter einer, zum Patent angemeldeten, einzigartigen WC-Technologie:

- Zwei-WC-Brillensystem in Karusselltechnik
- Innovatives Selbstreinigungsverfahren für Brille - bis Klinik-Hygienestandard - während die andere Brille im Gebrauch ist.
- Bahnbrechender Hygieneverschluss (keine Keimverwirbelung!) und neuartiges Spül-/Reinigungsverfahren.
- Automatische Hochdruckreinigung führt zu erheblichen Einsparungen beim Betrieb.
- Reduzierter Wasserverbrauch (unter 2 Liter)
- Berührungsloser Betrieb reduziert die Übertragungsmöglichkeit von Keimen fundamental.

- Sehr schneller ROI im nicht-privaten Bereich und Gewinngenerierung.
- Einfache Wartung, Fern-Überwachung über Internet und Schutz vor Vandalismus.
- Vorhandene Anlagen sind mit geringem Aufwand umrüstbar und andere Technologien (z.B. Dusch-WC, Brillenheizung) integrierbar.
- Höchster Nutzerkomfort durch berührungslose Anwendung.
- Einsatz im öffentlichen/halböffentlichen Bereich, Hotels/Gastronomie, in Firmen, Krankenhaus und Sozialeinrichtungen, im gesamten Personen-Transportwesen bis hin zum Privatbereich und das in jedem Land, Religions- und Kulturkreis.
- Hohes Umsatzpotential für die Betreiber, da WC-Hygienegebühr legal erhoben werden kann und einfacher Smart-Betrieb.
- Geplanter Einsatz von Sensoren für neue Smart-Analyse-Funktionen bis hin zur medizinischen Überwachung (z.B. Darmkrebsvorsorge).



Dieses Exposé ist eine unverbindliche Vorabinformation, die einen Eindruck der angebotenen Finanzierungsmöglichkeit vermittelt. Weder das Dokument noch im Zusammenhang getätigten Aussagen können eine ausreichende Grundlage für eine Finanzierungsentscheidung bilden. Der Anleger sollte das mögliche Investment eigenverantwortlich auf der Basis eigener Analysen prüfen. Durch diese Informationen werden von uns keinerlei Zusagen, Garantien oder vertragliche oder quasivertragliche Pflichten übernommen, auch nicht hinsichtlich der Vollständigkeit oder Richtigkeit der in diesem Dokument wiedergegebenen Informationen. Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet und kann auch niedriger ausfallen.



Projekt: ²TOILET - Innovationsprung in der WC-Technologie

²Toilet adressiert globale und wirtschaftliche Ziele

- Nachhaltiger Umweltschutz und schonender Einsatz natürlicher Ressourcen
- Anwendung smarter Technologien und „Internet of Things“-Funktionalität
- Einbindung von E-Health- und Smart Health
- Reduzierung der Betriebskosten (TCO) und weitgehende Automatisierung von manuellen Services wie Reinigung, Kontrolle
- Monetarisierung neuer und nachgefragter Dienstleistungen (Hygiene, Kundenbindung incl. Gesundheitsvorsorge und Datenerfassung durch Apps)
- Maximierung der Uptime durch predictive Maintenance

Das zeichnet ²Toilet aus

- ²Toilet agiert im zukunfts-trächtigen und attraktiven Markt für intelligente (Mehrwert-)WC-Dienste
- ²Toilet verfügt über eine zum Patent angemeldete Technologie auf dem neuesten Stand der Technik
- ²Toilet bietet im Wettbewerb einzigartige Produkt
- ²Toilet ermöglicht Mehrwert-Angebote im Gesundheitsmarkt
- Ein erfahrenes Team



Der Markt für Toilettentechnologien und Wasserop-timierung ist geprägt von unterschiedlichen Mei-nungen von Organisationen, Firmen und Instituten. Einig sind sich alle Aussagen, dass erhebliche Potentiale und Umsatzzuwächse zu erwarten sind:



UNITED NATIONS

“Of the 4.5 billion people who do not have safely managed sanitation, 2.3 billion still do not have basic sanitation services, including nearly 600 million people who share a toilet or latrine with other households, and 892 million people – mostly in rural areas – who defecate in the open. Improvements these services, are therefore essential not only for realizing the 2030 Agenda for Sustainable Development and giving the most vulnerable a chance at a better future.”



„The momentum generated toward ensuring global access to improved sanitation has resulted in large-scale policy initiatives at the national level, most notably in India and China. China has also announced its plans to embark on a ‘toilet revolution’ which would seek to build or renovate 100,000 public toilets. Across the world, sanitation stakeholders are coming up with innovative ways of addressing the challenges posed by inadequate sanitation.”

Finanzinformationen

²Toilet's geplante Finanzzahlen bis 2023:

| | Umsatz Mio.€ | EBITDA Mio. € | Lizenz- partner |
|------|-----------------|------------------|--------------------|
| 2020 | 0,05 | -0,45 | 1 |
| 2021 | 1,0 | 0,1 | 3 |
| 2022 | 2,5 | 0,85 | 5 |
| 2023 | 10 | 2,525 | 10 |

Umsätze können sowohl aus Lizenz-zahlungen, aus Produktumsätzen mit Ausrüstern als auch aus Usage Fees generiert werden. Der Zeitpunkt für die Erreichung einer Break Even Situation wurde konservativ kalkuliert und wird basierend auf der niedrigen Kostenquote für 2021 erwartet.



Frauenzimmer Str. 13/1
74336 Brackenheim

Telefon: 07135 9392388

<https://2toilet.de/investoren/>

Gesetzlicher Hinweise:

Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet und kann auch niedriger ausfallen. Die Informationen in diesem Dokument enthalten vorläufige Darstellungen und TWO übernimmt keine Gewähr für die Korrektheit und die Vollständigkeit.